



DECIZIE

nr. 4/27

din 20 iunie 2025

„Cu privire la examinarea cererii nr.Z-674/25 din 17.06.2025”

Având în vedere cererea nr.Z-674/25 din 17.06.2025 și actele depuse de către proprietar al terenului cu nr.cadastral [redacted] din motivul amplasării rețelelor edilitare (rețele de canalizare, gaz, etc.) pe teren cu nr.cadastral [redacted], proprietatea publică a UAT or.Codru, ținând cont de avizul comisiei de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală din 19.06.2025, în conformitate cu prevederile Legii nr.354-XV din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobil”, Legii 1543-XIII din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, Codul Funciar nr.22/2024, Legii nr.121/2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, Legii nr.29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice”, art.art.14 alin.(1), (2) lit.b), (3), 19 alin.(4) și art.20 alin.(5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Codru **DECIDE:**

1. Se instituie servitute de trecere pe teren cu nr.cadastral [redacted] cu suprafața de 0,0410 ha, domeniul public al UAT or.Codru, în favoarea proprietarul terenului adiacent cu nr.cadastral [redacted] dna Zamfirov Irina.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu edifice/demoleze construcții în lipsa actelor permise.

2.2. Să asigure accesul liber serviciilor de resort în vederea deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare existente, precum și coproprietarilor imobilelor adiacente (după caz), în scopul deservirii și exploatării construcțiilor capitale amplasate în vecinătate.

3. Se solicită IP „Cadastrul bunurilor Imobile” de a efectua modificările respective în registrul bunurilor imobile și baza de date grafice, privind terenul menționat.

4. Serviciul fiscal al Primăriei or.Codru va asigura perceperea impozitului funciar ținând cont de prevederile prezentei decizii.

5. Comisia de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, mun.Chișinău (str.Kiev nr.3), în termen de 30 (treizeci) zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

[redacted]
Presedinte de sedință

[redacted]
Contrasemnat
Secretar al Consiliului

[redacted]
Vadim Țurcan

[redacted]
Ruslan Cazacu