



DECIZIE

nr.5/2

din 04 august 2025

***”Privind solicitarea de transmitere a unor terenuri
proprietate de stat în proprietatea publică a UAT Codru,
în scopul realizării obiectivelor de infrastructură socială
și dezvoltare teritorială durabilă”***

Având în vedere datele statistice și datele preliminare ale studiilor aferente Planului de organizare al teritoriului UAT 0131 or. Codru și aferente Planului Urbanistic General, art.109, art.112 al Constituției R.M. conform prevederile art.14 al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, prevederile Legea nr. 435/2006, Legii nr.121/2007, Legii nr.100/2017, Legea nr.254/2016, Legii nr.778/2001, Legea nr.287/2017, prevederile Legii nr.523/1999, prevederile Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023, Legea Drumurilor nr.509/1995, Legii nr.354/2004, prevederilor Hotărârii Guvernului nr.901/2015, prevederilor Hotărârii Guvernului nr.1030/1998, prevederilor Hotărârii Guvernului nr.1518/2003, al setului de politici locale aprobate prin Decizia nr.3/2 din 23/05/2024, Consiliul orășenesc Codru, întrunit în ședință analizând necesitățile actuale ale comunității locale în contextul implementării directivelor Strategiei de Dezvoltare „Moldova 2030”, adoptă următoarea **DECIZIE**:

1. Se aprobă inițierea procedurii de solicitare către Guvernul Republicii Moldova privind transmiterea în proprietatea publică a UAT Codru a unor terenuri proprietate de stat, conform listei din anexa 1, identificate pe raza administrativă a orașului Codru, în scopul realizării următoarelor obiective:

- Infrastructură educațională (școli, grădinițe);
- Amenajare de zone verzi (suaruri, parcuri);
- Construirea unei remize de pompieri și post de poliție;
- Centru multifuncțional pentru serviciile desconcentrate;
- Centru al medicilor de familie;
- Platformă pentru gestionarea și prelucrarea deșeurilor;
- Extinderea cimitirului existent;
- Terenuri sportive și centru cultural comunitar;
- Implementarea planului de organizare al căilor de comunicare pe teritoriul UAT or. Codru (Planul drumurilor locale și a străzilor și mobilității urbane).



2. Justificarea necesității fiecărui teren este fundamentată în baza studiilor preliminare ale PUG în desfășurare și statisticilor demografice, precum și în conformitate cu principiile dezvoltării durabile, coeziunii teritoriale și protejării patrimoniului.

3. Primarul orașului Codru este împuternicit să desemneze membrii comisiei de predare primire și să asigure atașarea documentației tehnice, cadastrale și de fundamentare a solicitării conform anexei 1:

Terenul /bun imobil numărul cadastral	Adresa:	Suprafața:	Tipul de proprietate:
0131120.002	or. Codru, extravilan	78.94180 ha	Publică
0131124.299	or. Codru str. Costiujeni, 14	1.14380 ha	Publică
0131124.394	or. Codru str. Costiujeni, 14	0.26280 ha	Publică
0131124.393	or. Codru str. Costiujeni, 14	1.05270 ha	Publică
0131124.296	or. Codru str. Grenoble	0.95000 ha	Publică
0131124.398	or. Codru str. Costiujeni, 14	0.33610 ha	Publică
0131124.300	or. Codru str. Costiujeni, 14	2.46520 ha	Publică
0131124.437	or. Codru str. Grenoble,128	0.13590 ha	Publică
0131119.001 0131108.014	or. Codru, extravilan	8.4949 ha	Publică
Parcela cuprinsa intre str. Livadarilor si str.Potirnichii 0131108.006	or. Codru, extravilan	22,1700 ha	Publică
Parcela cuprinsa intre str. Valea Apelor si str.Cîmpului, 0131204.072	or. Codru, extravilan	1,4000 ha	Publică
0131108.001	or. Codru, extravilan	10.83880 ha	Publică
0131105.258	or. Codru, extravilan	7.50970 ha	Publică
0131202.307	or. Codru, extravilan	56.3800 ha	Publică

4. Prezenta decizie se transmite Cancelariei de Stat și Agenției Proprietăți Publice în vederea inițierii procedurilor de predare primire și aprobare conform legislației în vigoare.

5. Finanțarea lucrărilor planificate vor fi acoperite din bugetul local sau desfășurarea activității filantropice într-o obținerea mijloacele financiare.

6. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama Primarului.

[Redacted]
Președinte de ședință

[Redacted]
Contrasemnat
Secretar al Consiliului

Igor Rotaru

Ruslan Cazacu