



## DECIZIE

nr.9/2

din 05 decembrie 2025

**„Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat al RM nr.1304/OT4-215 din 14.11.2025 la decizia Consiliului or. Codru nr.7/5 din 29.10.2025”**

Având în vedere notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat al RM nr.1304/OT4-215 din 24.11.2025 la decizia Consiliului or. Codru nr. 7/5 din 29.10.2025 ”Privind aprobarea înregistrării primare a dreptului de proprietate asupra construcțiilor din str. [REDACTED], ținând cont de avizul Comisiei de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală din 28.11.2025, în temeiul art.143 - 148, 214 din Codul administrativ al Republicii Moldova, art.1 și art.3 din nr.435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art.9 alin.(1), (2) lit.n) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, 14 alin.(1), (2) lit. b)-d), alin.(3), art.19, 20 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Codru **DECIDE:**

1. Se respinge notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat al RM nr.1304/OT4-215 din 14.11.2025 la decizia Consiliului or. Codru nr. 7/5 din 29.10.2025 ”Privind aprobarea înregistrării primare a dreptului de proprietate asupra construcțiilor din str. [REDACTED]”.
2. Se comunică Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat al RM, că în conformitate cu pct.1 din decizia nr.7/5 din 29.10.2025, consiliul local, în calitate de coproprietar al terenului cu nr.cadastral 01311 [REDACTED] și-a exprimat doar consimțământul la înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a unei construcții executate în lipsa autorizației de construire și a documentației de proiect din str. [REDACTED] conform procedurii stabilite de art.387 alin.(4) și alin.(5) lit.d) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023 și a renunțat la dreptul de accesiune asupra acesteia, ceea ce ține de competența exclusivă a autorității deliberative a UAT Codru - Consiliul or. Codru în temeiul art.9 alin.(1), (2) lit.n) din Legea nr.121/2007 și nu a primarului.
3. Secretarul Consiliului or. Codru va informa Oficiul Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat despre rezultatul examinării notificării nr.1304/OT4-215 din 14.11.2025.

