



## DECIZIE

nr. 10/8

din 12 decembrie 2025

**„Cu privire la aprobarea înregistrării primare a dreptului de proprietate asupra construcțiilor din str.Schinoasa-Deal nr. [redacted] dlui [redacted]”**

Având în vedere solicitare cu privire la acordul la recepționarea construcțiilor accesorii, parte componentă a casei de locuit individuale, deținute în proprietate privată pe terenul cu nr.cadastral 0131131 [redacted], aflat în proprietate privată persoanei fizice și proprietate APL or.Codru pe cote-părți, în vederea satisfacerii solicitării petiționarului și pentru a nu-i îngrădi drepturile reale, ținând cont de Certificatul despre rezultatele inspectării bunului imobil nr.25\_C166 din 18.11.2025, elaborat de SRL„Terrainfoplus”, și avizul comisiei de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală din 21.11.2025, în temeiul art.387 alin.(4) și alin.(5) lit.d) Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023, art.40<sup>4</sup> alin.(1<sup>3</sup>) din Legea nr.1543/1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art.9 alin.(1), (2) lit.n) din Legea nr.121/2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art.14 alin.(1), (2) lit.b) și lit.d) din Legea nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Codru **DECIDE:**

1. Se exprimă consimțământul la înregistrarea în Registrul bunurilor imobile, pe numele cet [redacted] a construcțiilor accesorii: 0131131. [redacted] - bucătăriei de vară, suprafața la sol - 30,0 m.p. și 0131131 [redacted] - garaj, suprafața la sol - 35,0 m.p., amplasate pe teren proprietate comună cu nr.cadastral 0131131 [redacted] fără modificarea cotelor părți ale bunului imobil - terenul cu renunțarea la dreptul de accesiune asupra construcțiilor.

2. Autoritatea executivă va elibera solicitantului certificatul privind edificarea construcției.

3. Prezenta decizie se va comunica executorului lucrării cadastrale spre recepție.

4. Controlul prezentei decizii se pune pe seama Primarului.

5. Decizia poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, mun.Chișinău (str.Kiev nr.3), în termen de 30 (treizeci) zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

[redacted]  
Președinte de ședință

[redacted]  
Contrasemnat  
Secretar al Consiliului

[redacted]  
Igor Rotaru

[redacted]  
Ruslan Cazacu