



DECIZIE

nr. 10/9

din 12 decembrie 2025

„Cu privire la aprobarea înregistrării primare a dreptului de proprietate asupra construcțiilor din str.Drumul Schinoasei nr. [redacted]”

Având în vedere solicitare cu privire la acordul la recepționarea construcțiilor accesorii, parte componentă a casei de locuit individuale, deținute în proprietate privată pe terenul cu nr.cadastral 0131132 [redacted] aflat în proprietate privată persoanei fizice și proprietate APL or.Codru pe cote-părți, în vederea satisfacerii solicitării petiționarului și pentru a nu-i îngrădi drepturile reale, ținând cont de Certificatul despre rezultatele inspectării bunului imobil nr.0131/25/506 din 07.11.2025, elaborat de S.C. ”Geo-Imobil” S.R.L. și avizul comisiei de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală din 21.11.2025, în temeiul art.387 alin.(4) și alin.(5) lit.d) Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023, art.40⁴ alin.(1³) din Legea nr.1543/1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art.9 alin.(1), (2) lit.n) din Legea nr.121/2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art.14 alin.(1), (2) lit.b) și lit.d) din Legea nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Codru **DECIDE:**

1. Se exprimă consimțământul la înregistrarea în Registrul bunurilor imobile, pe numele ce [redacted] a construcțiilor accesorii: 0131132 [redacted] - anexă gospodărească (șură/magazie), suprafața la sol - 34,4 m.p., și 0131132 [redacted] - anexă gospodărească (șură/magazie), suprafața la sol - 9,7 m.p., amplasate pe teren proprietate comună cu nr.cadastral 0131132 [redacted], fără modificarea cotelor părți ale bunului imobil - terenul cu renunțarea la dreptul de accesiune asupra construcțiilor.

2. Autoritatea executivă va elibera solicitantului certificatul privind edificarea construcției.

3. Prezenta decizie se va comunica executorului lucrării cadastrale spre recepție.

4. Controlul prezentei decizii se pune pe seama Primarului.

5. Decizia poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, mun.Chișinău (str.Kiev nr.3), în termen de 30 (treizeci) zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

[redacted] Președinte de ședință

[redacted] Contrasemnat

[redacted] Secretar al Consiliului

Igor Rotaru

Ruslan Cazacu