



DECIZIE

nr. 10/19

din 16 decembrie 2025

„Cu privire la aprobarea Actului de constatare pe teren și planului geometric asupra terenului cu nr.cadastral 0131.129 [redacted] din str.Miorița sect. [redacted] proprietate privată dlui [redacted]”

Având în vedere materialele cadastrale asupra bunului imobil din str.Miorița sect. [redacted] cu nr.cadastral 0131.129 [redacted] elaborate de SCT Chișinău 1 la 21.10.2025 și anexate la cererea nr.B-1245/25 din 05.11.2025, cu scopul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și de înlăturare a neconformităților din cadastru, ținând cont de avizul comisiei de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală din 21.11.2025, în conformitate cu prevederile „Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437 din 11.09.2019, și „Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren”, aprobată prin Ordinul ARFC nr.70 din 04.08.2017, în temeiul art.55¹ alin.(1) lit.a) și alin.(2) din Legea nr.1543-XIII din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art.art.14 alin.(1), (2) lit.b), (3), 19 alin.(4) și 20 alin.(5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Codru **DECIDE:**

1. Se aprobă „Actul de constatare pe teren” și planul geometric, în hotare generale, elaborat la 21.10.2025 de SCT Chișinău 1, asupra terenului din or.Codru, str.Miorița sect. [redacted], nr.cadastral 0131.129 [redacted], categoria de destinație - pentru construcții și amenajări, modul de folosință - pentru amplasarea construcțiilor locative, cu menținerea suprafeței terenului de 0,0598 ha, proprietate privată dlui [redacted] conform actelor de drept.

2. Se împuternicește Primarul or.Codru să semneze actele cadastrale menționate în pct.1 al prezentei deciziei.

3. Serviciul cadastral al Primăriei or.Codru va asigura coordonarea materialelor cadastrale în modul și termen stabilit.

4. Se solicită I.P.„Cadastrul Bunurilor Imobile” de a introduce modificările necesare în baza de date grafice, privind terenul menționat.

5. Beneficiarul/solicitantul va suporta toate cheltuielile necesare pentru efectuarea modificărilor de rigoare în Registrul bunurilor imobile.



6. Comisia de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare
 rură, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată,
 depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, mun.Chișinău (str.Kiev nr.3), în
 termen de 30 (treizeci) zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile
 Codului administrativ al Republicii Moldova.

[Redacted]

Presedinte de ședință

[Redacted]

Contrasemnat

Secretar al Consiliului

[Redacted]

[Redacted]

Igor Rotaru

Ruslan Cazacu

Având în vedere materialele cadastrale asupra bunului mobil din s.c. Minerva
 sect.63 cu nr.cadastral 0131.129.498, elaborate de SCT Chișinău 1 la 21.10.2022 și
 anexate la cererea nr.B-124225 din 02.11.2022, cu scopul de corectare a erorilor
 comise în procesul arbirii în proprietate a terenurilor și de înființare a
 neconformităților din cadrul, fiind conștient de avizul comisiei de arhitectură,
 urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală din 21.11.2022, în
 conformitate cu prevederile „Regulamentului privind modul de corectare a erorilor
 comise în procesul arbirii în proprietate a terenurilor”, aprobat prin Hotărârea
 Guvernului nr.437 din 11.09.2019, și „Instrucțiunii cu privire la modul de
 executare a lucrării cadastrale la nivel de teren”, aprobată prin Ordinul ARPC nr.79
 din 04.08.2017, în temeiul art.25 alin.(1) lit.a) și alin.(2) din Legea nr.1243-XIII
 din 22.02.1998 „Cadastrul bunurilor mobile”, art.14 alin.(1), (2) lit.b), (3), (4), (5)
 alin.(4) și 20 alin.(2) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația
 publică locală”, Consiliul orășnesc „Cobur DECIDE:

1. Se aprobă „Actul de constatare pe teren” și planul geometric în două
 exemplare, elaborat la 21.10.2022 de SCT Chișinău 1, asupra terenului din or. Cobur
 s.c. Minerva, sect.63, nr.cadastral 0131.129.498, categoria de destinație - pentru
 construcții și amenajări, modul de folosință - pentru amplasarea construcțiilor
 locale, cu menținerea suprafeței terenului de 0,0298 ha, proprietate privată din
 însoțirea lui Nicolae, conținut actelor de drept.

2. Se împuternicește Primarul or. Cobur să semneze actele cadastrale
 menționate în pct.1 al prezentei decizii.

3. Serviciul cadastral al Primăriei or. Cobur va asigura coordonarea
 materialelor cadastrale în modul și termen stabilit.

4. Se solitează I.P. Cadastrul Bunurilor Mobile, de a introduce modificările
 necesare în baza de date grafice, privind terenul în discuție.

5. Beneficiarul solicitantului va asigura toate cheltuielile necesare pentru
 efectuarea modificărilor de rigoare în Registrul bunurilor mobile.